


CHÍNH SÁCH SẢN PHẨM ĐẦU TƯ

CÔNG TY CỔ PHẦN NEW CENTURY INVESTMENT



 0917 997 372

WWW.NEWCENTURYP.VN

CHÍNH SÁCH SẢN PHẨM ĐẦU TƯ

Công ty Cổ phần New Century Investment (“NCI”) trân trọng thông báo tới **Quý Nhà Đầu Tư** về **Chính sách Sản phẩm Đầu tư** như sau:

1. Thời gian áp dụng:

Kể từ ngày .../.../2024 cho đến khi có thông báo khác thay thế.

2. Đối tượng hợp tác:

Các Nhà Đầu Tư có nhu cầu đầu tư vào các sản phẩm mà NCI tư vấn.

3. Hình thức hợp tác đầu tư:

3.1 Phương thức/ tài liệu giao dịch

Trực tiếp

Hợp Đồng Tư Vấn: giữa Nhà Đầu Tư và NCI.

Trong đó:

- Nhà Đầu Tư đồng ý đầu tư để mua Tài Sản Giao Dịch từ Chủ Đầu Tư (ký kết Hợp Đồng Mua Bán).
- NCI cam kết thanh toán Lợi Tức cho Nhà Đầu Tư, phù hợp với chính sách sản phẩm theo từng thời kỳ áp dụng.
- NCI cam kết mua lại hoặc chỉ định bên thứ 3 mua lại Tài Sản Giao Dịch khi hết thời hạn đầu tư.

Hợp Đồng Mua Bán: giữa Chủ Đầu Tư và Nhà Đầu Tư. Trong đó:

- Ký công chứng và chuyển nhượng Tài Sản Giao Dịch.
- Giá Chuyển Nhượng: tương đương giá trị Khoản Vốn Đầu Tư tương ứng, nhưng không vượt quá 66% Giá Trị Tài Sản Được Định Giá.

Gián tiếp

Hợp Đồng Vay Tài Sản: giữa Nhà Đầu Tư và NCI. Trong đó:

- Mục đích vay: Đầu tư (mua bán) tài sản giao dịch từ Chủ Đầu Tư.
- NCI cam kết:
 - Mua Tài Sản Giao Dịch theo đúng mục đích vay.
 - Thanh toán đầy đủ Lợi Tức cam kết cho Nhà Đầu Tư, phù hợp với kỳ hạn vay cụ thể.
 - Trong trường hợp bán Tài Sản Giao Dịch, cần đạt được chấp thuận trước của Nhà Đầu Tư.

3.2 Giá trị huy động/ Khoản Vốn Đầu Tư

Giá trị huy động không vượt quá 66% Giá Trị Tài Sản Được Định Giá.

3.3 Lợi tức

$$\text{Lợi Tức} = \text{Giá Trị Huy Động} * \text{Lãi Suất (\%)} * \text{Thời gian đầu tư (ngày)} / 365$$

Trong đó:

- Kỳ thanh toán Lợi Tức: Cuối kỳ
- Giá Trị Huy Động là **Khoản Vốn Đầu Tư mà NCI tư vấn để Nhà Đầu Tư thực hiện đầu tư** hoặc **Khoản Tiền Vay** mà NCI vay từ Nhà Đầu Tư
- Lãi Suất (%) /năm (trên cơ sở một năm có 365 ngày) chưa bao gồm thuế và tất cả các phí phát sinh (thuế, phí phát sinh NCI chi trả), cụ thể như sau:

Lợi tức đầu tư trực tiếp:

Kỳ hạn (tháng)	> 1 tỷ đồng
6	7,6%
12	10,0%
24	12,5%

Lợi tức đầu tư gián tiếp:

Kỳ hạn (tháng)	0,3 tỷ - 1 tỷ đồng	> 1 tỷ đồng
6	9,0%	9,5%
12	10,9%	11,4%
18	11,4%	11,9%
24	12,8%	13,3%